Sp C 4

~~Fastighetsbildningsmyndigheten~~

Vänersborgs kommun

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1933	

Ärende

Förslag till jämkning av stadsplanen och stadsplanebestämmelserna för kvarteret BALDER

Kommun

Vänersborg

Län



I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning, förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som de förpackats i från myndigheten.

Om utlånad handling skadas kan myndigheten bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

3 numrerade sidor

– inneliggande karta

1 annan karta

99 262 33

3
B 25

Förslag till jämkning av stadsplanen och stadsplanebestämmelserna för kvarteret Balder i Vänersborg.

Upprättat den 14 augusti 1933 av

Anders Ahlerstam

Mätningsman.

B e s k r i v n i n g.

Kvarteret Balder bildades genom den av Kungl. Maj:t den 10 juni 1910 fastställda stadsplanen för Vänersborgs stad; tomtindelningen för kvarteret fastställdes av Konungens Befallningshavande i Älvsborgs län den 30 april 1921.

Genom av Kungl. Maj:t den 21 februari 1930 fastställt förslag till ändrad stadsplan för den del av staden, där kvarteret Balder är beläget, har nämnda kvarter utökats åt väster med en del av stadsägan N:o 196, förut avsedd att ingå i Storgatan.

Då det tillagda området visat sig vara för litet för att kunna utnyttjas såsom självständig tomt och det av Byggnadsnämnden har ansetts vara olämpligt att uppdela detsamma på de angränsande tomterna, har bifogade förslag till jämkning av stadsplanen och stadsplanebestämmelserna för kvarteret Balder uppgjorts.

Delar av det genom 1930 års stadsplan till kvarteret tillagda området sammanslås med de båda västra tomterna, så att dessa få en med hänsyn till befintliga förhållanden gynnsammare form, Kvarterets västra gräns föreslås sammanfalla med nämnda tomters reglerade västra gränslinjer.

Intill kvarterets västra gräns utlägges ett 4,5 meter brett förgårdsområde.

Återstoden av kvarterets västra del, det med P betecknade området, föreslås till plantering, ingående i Storgatan.

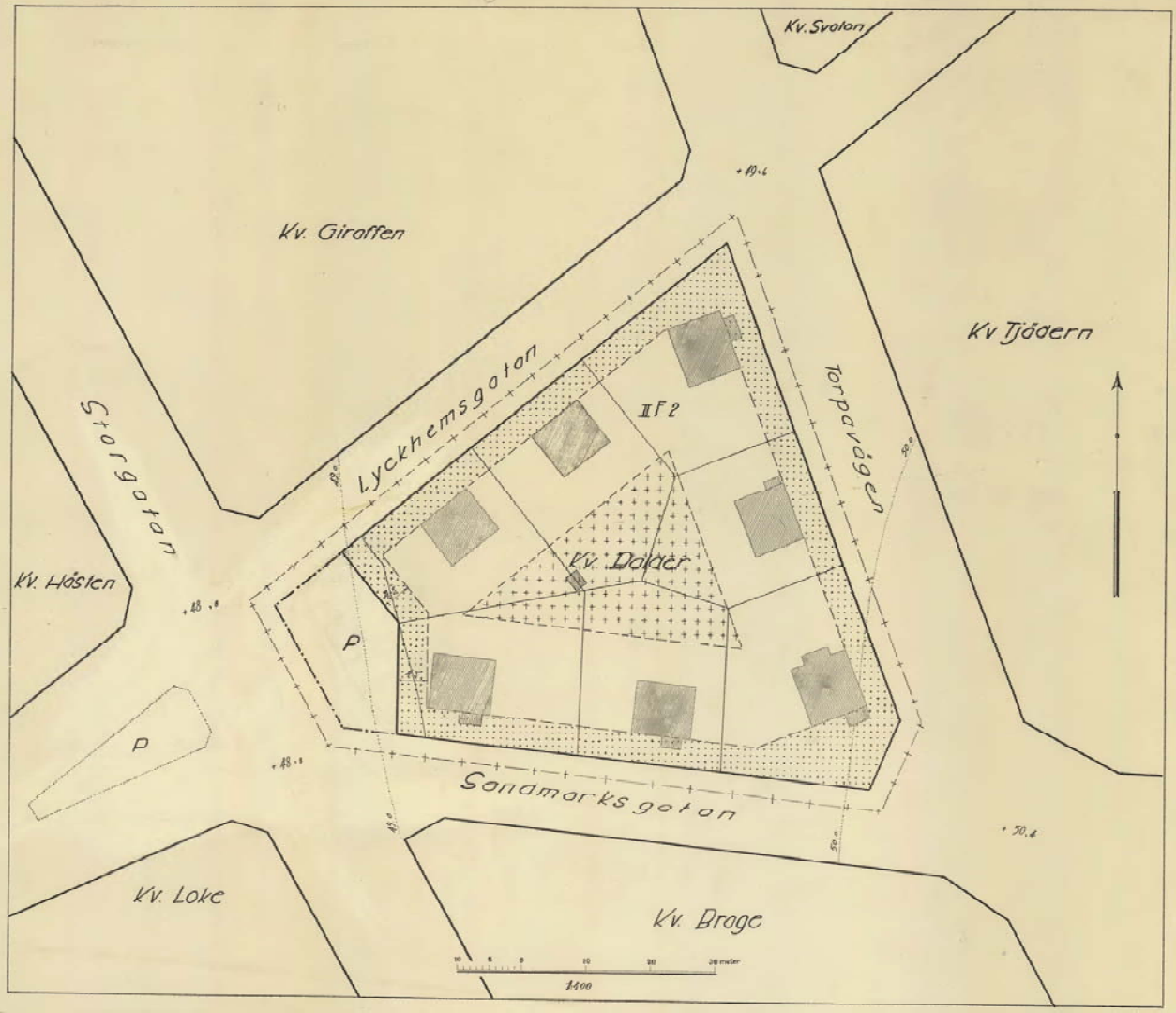
F. ö. skola alla för kvarteret Balder gällande stadsplanebestämmelser fortfarande lända till efterrättelse.

Vänersborg den 14 augusti 1933.

Anders Ahlerstam

Mätningsman.

Spl 4



Karta med förslag till jämkning av stadsplanen och stadsplanebestämmelserna för kvarteret Dalen i Vänersborg

Upprättad den 14 augusti 1933 av

Anders Ullenius

Mätningsman.

Beteckningar:

- —+—+— Gräns bågen 3 meter utanför det område, för vilket fastställelse å stadsplanebestämmelser sökes.
- ——— Föreslagen kvartersgräns.
- – – – – Gräns mellan områden med olika stadsplanebestämmelser
- Område som icke får bebyggas (trädgårdsområde)
- II f 2 Område för tvåvånings frikående huvudbyggnader med två bostadslägenheter å varje tomt
- Område för uthus, garage, trädgårdsspaviljonger etc.
- P Område avsett för plantering.
- +49.6 Gatuhöjd
- —·—·— Gällande kvartersgräns
- ——— Äggräns.
- Byggnad
- 49.0 Nivåkurva.

4.K

4a

STATENS REPROKLUNTIONSANSTALT 1933

Genom beslut denna dag har Länsstyrelsen fastställt det å denna karta kartenligt förslaget till ändring i stadsplan och stadsplanebestämmelser för kvarteret Dalen i Vänersborg, belägen Vänersborg i landskommunen den 20 december 1933.

På Länsstyrelsens vägnar.

Stämpel 2 kr

4