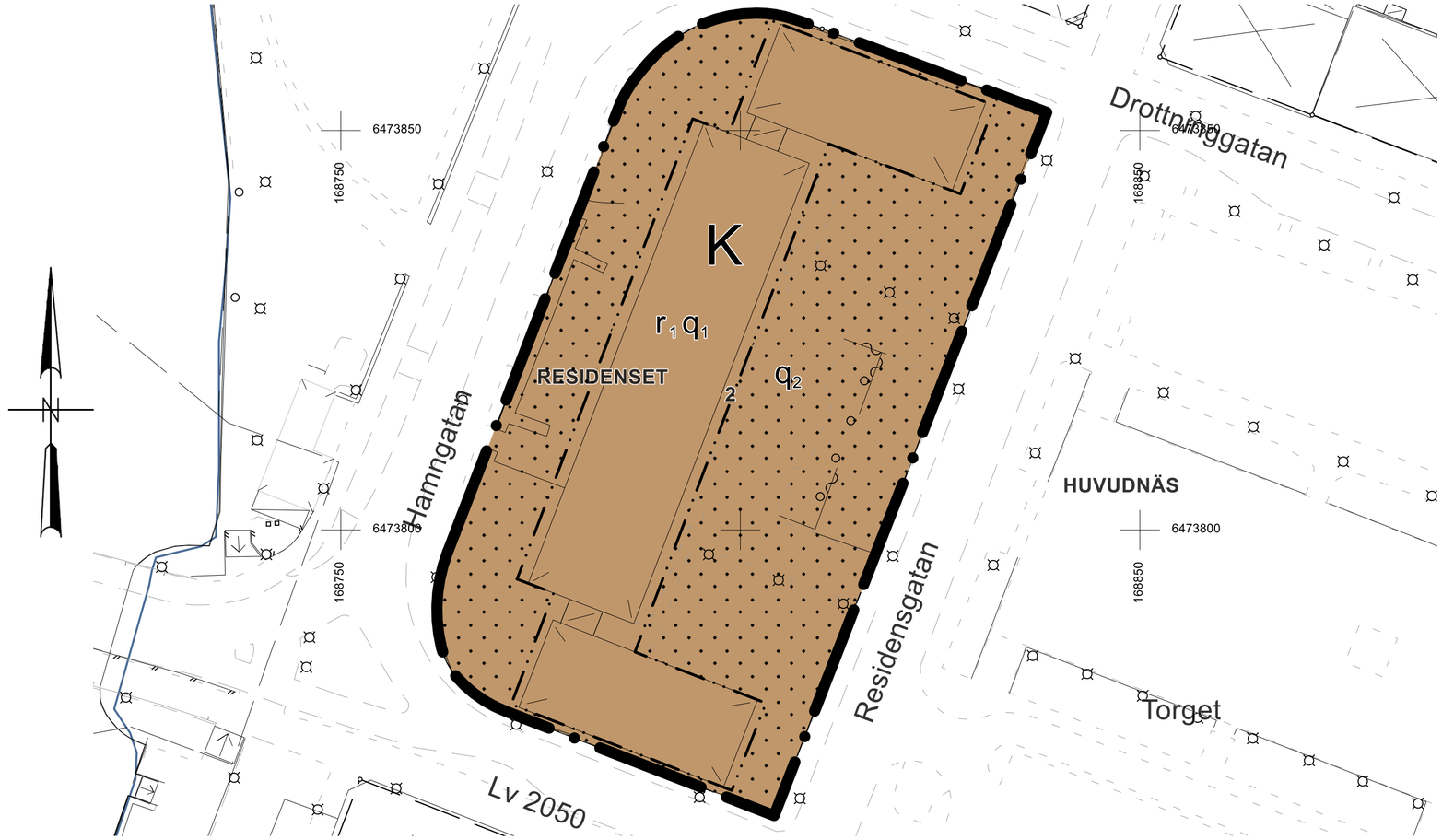
PLANKARTA



Skala: 1:500(A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

K — Kontor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via egenskapsgräns och användningsgräns

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

Rivningsförbud

r_1 — Byggnad får inte rivas

Skydd av kulturvärden

q_1 — Byggnaden får till sitt yttre inte byggas om eller på annat sätt förändras

q_2 — Karaktären av byggnadens närområde får inte förvanskas

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från att denna ändring får laga kraft.

Teckenförklaring

- Fastighet- och traktgräns
- Gång- och cykelbana
- Vägbana
- Häck
- Staket
- Räcke
- Parkering
- Algatan — Gatunamn
- Stolpe/Flaggstång
- Belysningsstolpe
- El-skåp
- Brygga/Kaj/Perrong/Pir
- Bostad karterad efter takutsprång
- Samhällsfunktion, industri, verkstad karterad efter takutspr
- Komplementbyggnad karterad efter takutsprång
- Verksamhet karterad efter husliv
- Verksamhet karterad efter takutsprång
- Skärmtak karterad efter takutsprång
- FURAN — Traktnamn
- 1, 1:87 — Registernummer för fastighet
- Gränspunkt
- 6472500 — Koordinatkryss text
- Koordinatkryss

Grundkartan upprättad som ett utdrag ur Vänersborg kommuns primärkarteverk

Koordinatsystem Sweref 99 12:00

Höjdsystem RH 2000

Vänersborg 2025-10-28

Vänersborgs kommun
Miljö- och byggnadsförvaltningen

Ändring av stadsplan för
kvarteret Residenset, nr 12

SAMRÅDSHANDLING

Diarienummer: PLAN.2025.6	Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900, standardförfarande
Planuppdrag: maj 2025 Upprättad: oktober 2025	**Planhandlingarna består av:** - Plankarta med bestämmelser - Planbeskrivning för ändring - Grundkarta — Planbeskrivning, 1942-04-24 - Fastighetsförteckning — Planbeskrivning, 1928-10-12

Planhandläggare:Freddie Carlson